

装栄株式会社

URL: <https://www.sohei-net.co.jp/>

SOHEI

## かわら版

VOL. 149  
新年号2025年  
1月1日発行

●発行所/編集者:装栄株式会社 管理本部

〒550-0026

大阪市西区安治川2丁目1番4号

TEL (06) 6584-1791

FAX (06) 6584-1793

## INDEX

1. 新年あいさつ
2. 3M (後藤氏)・CXS (羽田野氏) 商品紹介
3. つやげん (工藤氏)・「再生材99%のごみ袋」商品紹介
4. 5. 各お取引先年頭の挨拶
6. 「救煙くん」商品紹介・私のおすすめ商品 (大阪本社 田里)  
2024 ヒューマンフェア視察報告 (京都支店 井上)
7. 新人自己紹介 (九州支店 外尾)・大陸の風 (大阪営業サポート 北沢)・オカちゃん4コママンガ
8. 装栄カレンダー (1月・2月・3月)・掲載商品紹介・装栄目安箱・かわら版・LINE 公式アカウント

:代表取締役 山田 淳

:傷つきにくい水回り用スポンジたわし/カーペキープ マルチクリーナー

:魔法のバス・トイレジェル/FUROSHIKI

:各社挨拶

:火災避難用救命タオル/tanquest清掃ロボット C30

拝啓 新春の候、貴社におかれましては、輝かしい新年をお迎えのことと存じます。旧年中は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、2024年を振り返りますと、我が国の社会や経済を巡る状況は大きな変動にさらされ、多くの課題が浮き彫りになった一年でした。特に、「政治とカネ」に関する問題は、企業の社会的責任や透明性の観点からも見過ごすことのできない課題として注目を集めました。政治家や企業が資金の流れを明確にすることへの社会的な期待が高まっている昨今、我々もまた、社会に対する説明責任を果たし、コンプライアンスを徹底する重要性を再認識する必要があります。企業としての信頼性をいかに維持し、公共の利益と共存していくかが求められる時代において、私どもも倫理的で誠実な姿勢を持って活動してまいります。

また、経済と生活の関係においても、2024年は大きな転換期となりました。世界的なインフレの影響が及び、物価の高騰は家庭や企業の負担を増加させ、生活の厳しさが身近に感じられる状況となりました。この影響を受けて、多くの企業が原材料費の高騰や物流コストの増加に直面し、価格の見直しや経営方針の再検討を余儀なくされました。特に私たちが意識して取り組んできたのは、企業としての効率化とコスト削減を図りつつ、お客様にご満足いただける製品とサービスを提供し続けることです。経済の先行きが不透明な中で、いかにしてお客様の生活やビジネスを支援できるかを模索し、価格以上の価値を感じていただけるよう努めてまいりました。

さらに、景気の動向が生活に直接影響を及ぼす現実も、改めて認識された年でした。政府は景気刺激策や経済政策の転換を図りつつありますが、地政学的なリスクや貿易の摩擦によつ



て日本経済が影響を受ける場面も多々見られました。その中で私たち企業もまた、グローバルな視点を持ちながら国内の景気動向に注視し、変化に柔軟に対応する必要性を感じております。未来を見据えた投資や新しい技術の導入を進める一方で、短期的な景気変動にも耐えられる強い経営基盤の構築が重要です。私どもにとって2025年は、新たな挑戦と成長の年であり、さらなる飛躍を目指す一年です。引き続き、お客様に安心と満足をお届けできる企業であるために、社員一同誠実に取り組んでまいります。また、企業の持続的な成長とともに、社会への貢献を果たしていくことも私たちの使命であると考えております。変化の激しい時代において、地道な努力と堅実な経営姿勢を貫くことで、皆様との信頼関係を築き、共に発展していける企業でありたいと願っております。

さて、いよいよ今年開催される大阪・関西万博は、企業にとって新たなビジネスチャンスが広がる場として、大いに期待が寄せられています。「いのち輝く未来社会のデザイン」というテーマのもと、先端技術や持続可能な社会の実現に向けた取り組みが発信される予定であり、国内外からの注目も集まるでしょう。とりわけ、AI、IoT、ロボティクス、バイオテクノロジーなど、最先端技術を駆使したソリューションが展示されることで、未来の産業構造や消費スタイルを形作るきっかけとなると考えられます。

また、万博開催に伴う経済効果も非常に大きいと見込まれています。インフラ整備や観光需要の増加により、関西エリア全体の経済活性化が期待されるほか、企業にとっては、新たなマーケットへの参入機会やブランド価値の向上、異業種との連携強化が進むきっかけになるでしょう。さらに、グローバルな視点でのネットワーク拡大や、環境問題に関する意識の高まりを背景に、サステナビリティを基盤としたビジネスモデルの確立も進むと考えられ、どのような博覧会になるのか楽しみます。

結びに、本年も変わらぬご愛顧とご指導を賜りますようお願い申し上げます。貴社の益々のご繁栄と社員皆様のご健康を心よりお祈り申し上げます。新しい一年が皆様にとって充実したものとなりますよう祈念いたします。

敬具

装栄株式会社

代表取締役

山田 淳

## スリーエム新製品

【傷つきにくい水回り用  
スポンジたわし】のご案内

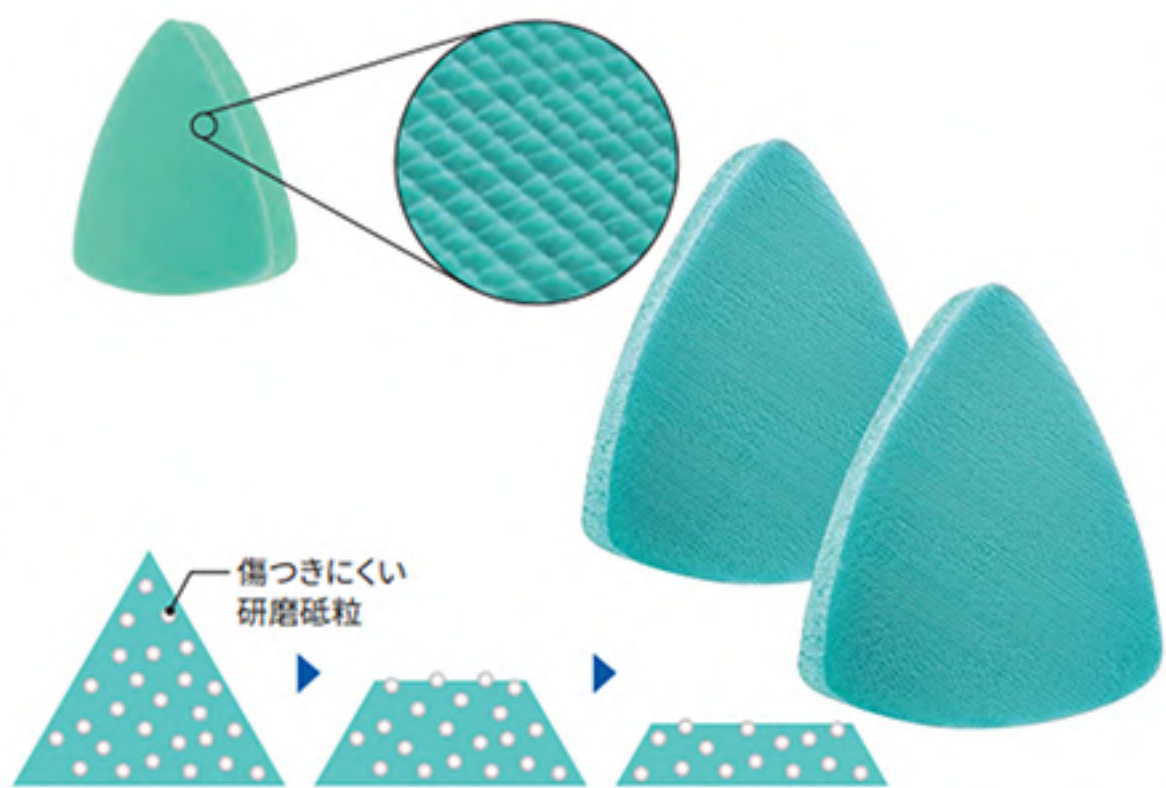
スコッチ・ブライト<sup>TM</sup>シリーズに新しい製品がラインナップ致します。

スコッチ・ブライト<sup>TM</sup>傷つきにくい水回り用スポンジたわしのご紹介です。

## 【商品名】

スコッチ・ブライト<sup>TM</sup>傷つきにくい水回り用スポンジたわし

毎日清掃していても溜まってしまいう水アカや汚れの堆積防止に最適なたわしです。



## 【特長①】素早く水アカ汚れを落とす。

常に作業面に新しい砥粒が出てくる3M独自の技術により一般的な不織布たわしよりも効率的に水アカや汚れを落とすことが可能です。

## 【特長②】傷つきにくい

研磨粒子には傷をつけにくい炭酸カルシウム、硫酸カルシウムを使用しています。

## 【特長③】水だけで汚れを落とすことが可能

洗剤を使用しなくても水アカや汚れを落とす

することができるので、洗剤をリンスする時間も短縮できます。

## 【特長④】優れたフィット感と追従性

コンパクトかつ手になじむユニークな形状の為、どなたでも扱いやすいです。

スクラブ面が適度に柔らかいので、蛇口やシンクのR面に良く追従します。



発売時期は2025年2月を予定しております。

発売前の現場テストでは非常に高い評価を頂戴しております。

是非一度現場でお試しくください。

スリーエムジャパン株式会社

コマースリアルブランディング&トランスポートেশョン事業部

後藤 大輔

## CXS カーペット用洗剤

## 「カーペキープ マルチクリナー」

## 商品紹介

いつも大変お世話になっております。

平素はシーバイエス株式会社の製品をご愛顧いただき誠にありがとうございます。

シーバイエス株式会社 羽田野と申します、よろしく願いいたします。

早速ですがこの度、弊社より12月に発売をいたしました、「カーペキープ マルチクリナー」を紹介いたします。

「カーペキープ マルチクリナー」は、高い洗浄力と作業効率を両立し、作業の失敗が少ない、安心の中性濃縮カーペット洗剤です。

コンセプトは「5 in 1」5つの清掃を1本化するというコンセプトになります。



希釈倍率を変えらる事で様々なカーペットクリーニングが可能になります。

カーペット清掃時には用途に合った洗剤を選定し、数種類の洗剤を持ち清掃を行うことも多いと思いますが「カーペキープ マルチクリナー」なら1本準備する事で対応可能です。「カーペキープ マルチクリナー」の3つの特長になります。

- ① マルチタイプ・シミ洗浄、前処理、シャンプー方式・シャンプー方式ノンリンス、ボンネット方式、エクストラクション方式の5種類の洗浄が可能
- ② 低発砲性・作業の効率化
- ③ 再汚染防止効果…カーペットの洗剤残りによる再汚染を防止します。

## ・容量

5ℓ×3本入りで、使いやすく、保管も便利になっております。

カーペットクリーニング洗剤を1本化しコストの見直しや作業準備の効率化を図るのはいかがでしょうか。

洗剤が数多くある中で中性マルチ洗剤という選択、カーペット用濃縮液体洗剤「カーペ

キープ マルチクリナー」是非お試しください。  
シーバイエス株式会社は皆さまの現場での関する困りごとや、省人・省力など負担軽減をサポートいたします。

## 廃番情報

- 品番25214294  
品名カーペキープニュープレップ  
品番25214278  
品名カーペキープエクストプロ

2製品が「カーペキープ マルチクリナー」販売に伴いまして販売終了になります。

シーバイエス株式会社

関西支社 関西第2営業部

羽田野 優

## つやげん

## 【魔法のバス・トイレジェル】

## 商品紹介

新年あけましておめでとうございます。本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。

株式会社つやげんの工藤でございます。今回弊社製品の「魔法のバス・トイレジェル」のご案内と小耳？情報をご紹介させていただきます。



この「魔法のバス・トイレジェル」は有機酸主原料の水周りに増粘型酸性洗剤で「スルファミン酸」ベースでございます。

この「スルファミン酸」は後ほど説明しますが、浴室、トイレ、キッチン、その他の水垢や黒ズミなどの汚れを塗り置きで落とします！

例としてエントランスの磁器タイルの汚れがアルカリ万能洗浄で除去しきれなかったのが本製品で綺麗に！なんて声も。使用例をご参照ください。更にジェルタイプですので壁面などの垂直面でも滞留して効果を発揮します。そしてハウスクリーニング作業のレベルアップには是非ご使用いただきたい製品でございます。



●使用例/浴室洗浄  
落ちない浴室の黒ずみもバッチリ落ちます！  
使用例：浴室壁面洗浄



●使用例/エントランス洗浄  
エントランス磁器タイルをアルカリ性万能洗浄剤で洗浄した汚れを落とすのに最適なジェルタイプです。  
使用例：エントランス洗浄

それでは「スルファミン酸の何が良いの？」を説明する前に酸についての説明を図にまとめましたのでご参照ください。【図1】

【図1】の記載で注目していただきたいのがスルファミン酸の特徴です。他の酸に比べると腐食などの影響が小さく更に、水垢の溶解が大きいとなっているのがご理解いただけると思います。また小耳に挟んだのですが浴室が茶色くなって困りの方がいて、現在水道管の交換なども全国的に進められておりますが一部ではパイプの腐食で鉄分が多く清掃に苦勞されている方や天然水（井戸水など）を使用している地域も同じように鉄分による汚れて苦勞しているとお聞きします。それらは水道水や井戸水の鉄濃度を測れば原因がパイ

### 【図1】(つやげん製品に使用されている酸について)

成分	特徴
塩酸	揮発性、刺激臭、金属腐食性あり、シリカ系以外の水垢の溶解力が大
リン酸	ほぼ無臭、カルシウムなどの水垢を溶解しにくい、比較的金属腐食が小
スルファミン酸	無臭、刺激臭なし、カルシウム・マグネシウムなどの水垢や金属塩の溶解が大、金属の腐食性が小さい
クエン酸	無臭、安全性が高くカルシウムの水垢の溶解に優れる

※参考文献：大谷勝（2011）「図解入門よくわかる最新洗浄・洗剤の基本と仕組み」秀和システム

プか水そのものに原因が分かりますが、ほとんどのご家庭では検査せず、浴室など茶色くなって苦勞して力を込めて、こすり洗いしていると思います。浴室洗剤もご家庭のほとんどが中性洗剤で溶解しにくい状態で行っております。汚れに対して適した洗剤をご使用いただきたいとメーカーは思うのですが種類もあり、実際はあれもこれもわからない！清掃会社では多くの洗剤を持って現場には行つてられない！そんな声があります。そこで！弊社の「魔法のバス・トイレジェル」を是非お試しください！

酸の中でも水垢から黒ズミ、そして茶色くなった浴室などの鉄分に効果を発揮する「魔法のバス・トイレジェル」洗剤を！増粘タイプなので塗り置きで汚れを落とします。作業軽減にもお役に立てると思います。是非お試しください！

●用途及び仕様  
●用途…トイレ・浴室・キッチン・金属製品  
●その他に付着した水垢・黒ずみ・サビ・その他の汚れの除去用  
※大理石は使用不可・アルミ素材にも使用できないが、長時間の付け置きは要注意  
●成分…有機酸・フッ素系界面活性剤・グリコール系溶剤・非イオン界面活性剤・増粘剤・香料・水  
●希釈倍率…頑固な汚れや壁面には原液使用  
●軽度の汚れや粘性が必要なない箇所には2〜10倍希釈

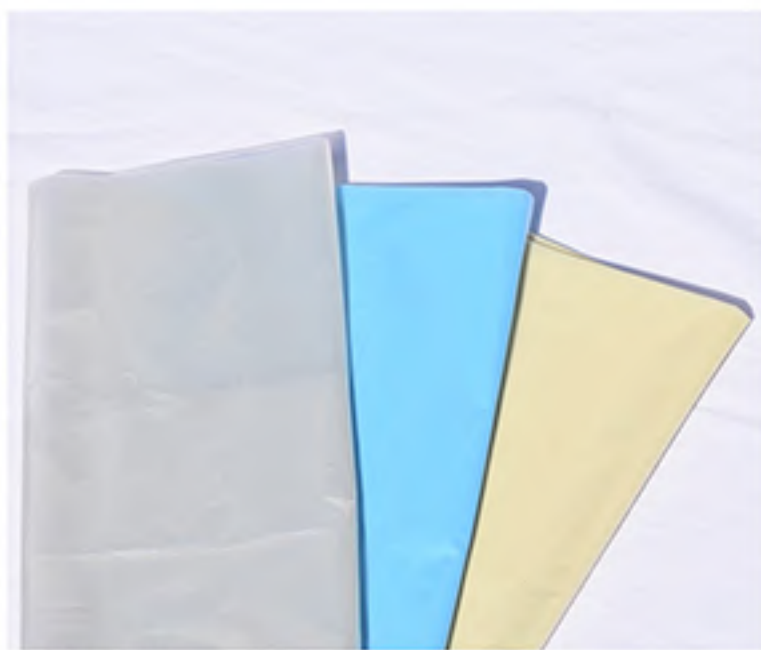
●標準小売価格…9,400円（1本）  
4本入/1ケース

株式会社つやげん  
工藤 克哉（大阪駐在）

## 再生材99%の「FUROSHIKI」

新年あけましておめでとうございます。今年のみんなの悲しみが少しでも減り、ハッピーな1年を過ごせるよう、心より願っております。

さて近年、四季の美しさが世界一と言っても過言ではなかったこの日本、いつの間にかやら2季制へと移行しているような気がしませんか？地球温暖化による気候変動が原因の一つともいわれておりますが、学者様も両極端な意見を訴えかける人もおり、私自身本当のところは一切わかりません。ただそんな中でも地球温暖化抑止のための取り組みなどは、装束としても取り組んでいる事ではございません。社内でのペットボトル飲料を抑制したり、アイドリングストップを心がけたり、屋上にソーラーパネルを設置したり、電気をまめに消したりと小さなことから取り組みを始めております。販売提案するものもエコマーク付きの商品やグリーン購入対応品なども積極的に進めておりますが、皆様にぜひ知っていただきたい商品があります。



99%再生材ごみ袋で、廃プラスチックを国内循環させる  
**FUROSHIKI**

株式会社サティスファクトリーから発売されている再生材99%使用のごみ袋「FUROSHIKI」です。この製品は廃棄、焼却される予定だったプラスチックゴミ（梱包用ストレッチフィルムや緩衝材など）を原材料とし、企業より回収、そして国内で生産、生産拠点は分散させ運搬エネルギーを削減、徹底的にリサイクルにこだわり、焼却時のCO2排出量を削減しております。もちろんエコマークは取得しておりますが、このごみ袋の素晴らしい取り組みは使用量に応じてCO2排出削減量を計算し、その証明書の発行まで行っているところなんです。

例えば一番ポピュラーな45Lのごみ袋、厚みは0.03mmの製品、200枚入りを1ケース使用したとして、再生プラスチック使用量は約6kg、そのCO2削減量は約18kgと試算されます。証明書の発行は年に1回となりませんが、使用現場ごとに納品量から算出し、CO2排出削減証明書が発行されます。紙の証明書、デジタル証明書がありますので、その建物に貼ることも可能、WEBサイトに掲載することも可能、来客者、閲覧者に対してのアピールになるだけでなく、そこで働く従業員の方々も実際に目にするので、自分たちの取り組みを再度実感できるのではないのでしょうか？

小さなことからコツコツと、その積み重ねも実感できるこの「FUROSHIKI」  
現在、半透明0.03mm厚で45L・70L・90L・120L  
同じく半透明0.05mm厚で70L・90L・150L  
をメインとしてラインナップ、その他にも展開がございます。ご興味ございましたら弊社担当までご連絡をいただくと小躍りしてしまいます。

※正規ルート以外での購入に関しては証明書の発行はされません。

#### CO2排出削減証明書の発行



- 社内掲示
- Webサイト掲載
- リリース監修



# お取引先年頭御挨拶



ペンギンワックス株式会社  
大阪支店  
販売部 エリアマネージャー  
松浦 由幸

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り、誠に有難うございます。心より厚く御礼申し上げます。  
昨年は、新年早々より能登半島の大地震に各地での台風や線状降水帯での広い地域の洪水被害と相俟わず日本は災害がいつこの地域で起こってもおかしくない状況です。その中でも日本を一番明るくしたニュースはメジャーリーグでの大谷翔平選手の活躍です。日本の景気もこの良い流れを波及させてほしいものです。  
さて、弊社では今年度は、リチウムイオン電池を搭載するボリッシュャー・ウエルトバキューム・送風機の定期作業用のシリーズ・日常作業用のドライバキュームなどがお客様より大変ご好評頂いております。そこで新たに小型自動洗浄機でも使用できるマシンを一月に新発売の予定をしております。皆様の作業効率化・労働環境の改善に貢献できる製品で労働力不足に少しでも貢献できればと考えております。  
弊社の社名「ペンギンワックス」の通り「ケミカル」についても色々な製品を取り揃えております。こちらも皆様に「層のご愛顧をいたさせていただきますようにお願い致します。」  
皆様にとって、本年も健康と幸多い飛躍の年となりますことをお祈り申し上げます。



株式会社アルポース  
大阪支店  
栗本 佳明

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のお引き立てを賜り、心より御礼申し上げます。  
私どもは「人とともに 地球とともに、『きれい』をはぐくむメジャーカンパニー」をビジョンとして掲げ、安心・安全で快適な環境づくりに寄与する取り組みを進めてまいります。本年も、このビジョンの実現に向けてさらなる努力と革新を重ね、より良い未来を創造していくよう努めてまいりますので、変わらぬご支援を心よりお願い申し上げます。  
本年が皆さまにとって健康で幸多き年となりますよう、心からお祈り申し上げます。そして、新たな年のスタートが素晴らしいものとなるよう、ますますのご発展とご健勝をお祈りいたします。どうぞ本年も変わらぬご厚誼を賜りますようお願い申し上げます。  
皆様の今年一年の益々のご発展を祈念致しますとともに、本年も弊社製品のご愛顧を賜りますよう、よろしくお祈り申し上げます。



株式会社万立  
営業部  
桐本 朋夫

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。  
株式会社万立は建物の衛生管理、床の管理用のワックス・洗剤、近年は次亜塩素酸水溶液をメインに皆様に「愛顧頂いております。  
昨年は新たに、酵素のチカラで揚げ油の劣化を防ぐ「GREX（ジーレックス）」や、パイオのチカラでお風呂がカビないパイオ防カビ洗剤「フロカビネーゼ」を発売し、紹介させていただきました。どちら方も万立らしい創造性豊かな製品であると自負しております。どうぞよろしくお祈りいたします。  
本年も大切なお客様が安心して生活ができる環境作りにお役に立てるような製品を紹介してまいります。  
皆様の今年一年の益々のご発展を祈念いたしますとともに、本年も弊社製品のご愛顧を賜りますよう、よろしくお祈り申し上げます。



サラヤ株式会社  
公衆衛生部  
加藤 かのん

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。弊社は「世界の衛生・環境・健康の向上に貢献する」ことを企業ミッションとして、事業展開をして参ります。本年も石けん、手指消毒剤をはじめとする公衆衛生、環境用洗剤、個人防護具（PPE）、熱中症対策商品に力を入れて取り組む所存です。特に熱中症対策商品に関しましてはアイテムを多数揃えておりますので、弊社の取組や製品についてご支援賜りますよう宜しくお願い申し上げます。  
さて、本年は大阪・関西万博が開催されます。サラヤはNPO法人ZERI・JAPANに協賛しており、フルオースヤンドームとして出展致します。フルオースヤンドームは2019年のG20大阪サミットで発表された、海洋プラスチックごみによる追加的な汚染を2050年までにゼロにすることを目指す「大阪ブルー・オーシャン・ビジョン」の実現に向けて、海洋資源の持続的活用と海洋生態系の保護をテーマに、来館者が楽しみながら環境保護の考え方を学べるパビリオンです。会場へ足を運ばれる際は、ぜひお立ち寄りください。  
本年も皆様の健康とご多幸をご祈念致すとともに弊社の製品のご愛顧賜りますよう宜しくお願い申し上げます。



ミッケル化学株式会社  
山岸 一登

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別なご高配賜りましたこと、深く御礼申し上げます。  
昨年は元旦の能登半島地震から1年がスタートしました。復興もなかなか進まず大変な思いをされた方も多かつたことと思います。明るい話題といえばパリオリンピックでの日本人選手の活躍が印象に残っています。個人的に団体競技（チームプレー）でのメダル獲得に感動しました。  
ビルメンテナンス業界に今一番必要なのはチームプレーではないかと思ひます。人手不足や高齢化、資材価格の高騰といった過酷な環境下に置かれております。この課題にはビルメンテナンスに従事する企業で体となって乗り越えていかなければならないと考えております。  
ミッケル化学はメーカーとしてビルメンテナンス業界へどのような形で貢献出来るかを考え、製品提案を行っております。  
本年も昨年同様のご愛顧を賜りますよう宜しくお願い申し上げます。



シーバイエス株式会社  
羽田野 優

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご高配を賜り、誠にありがとうございました。2024年は、新型コロナウイルス感染症の影響が徐々に収束し、経済活動が再開されつつあった年でした。  
しかし、その一方で、物価高や円安、そして世界的な情勢の変化など、様々な課題も浮上りました。  
そうした状況下においても、皆様にはシーバイエス製品をご愛用いただき、厚く御礼申し上げます。  
2025年は、巳は蛇を表し、脱皮を繰り返して成長していくことから、変革や再生を象徴すると言われております。シーバイエス株式会社は、巳年の様に変化を恐れず、お客様のニーズに合わせた革新的な製品・サービスを創出し続けてまいります。  
クレンリネス（CLEANLINESS）とサニテーション（SANITATION）という弊社の伝統・原点をなごる追求し高め、インベションカンパニーとしてお客様に価値ある製品・サービスを開発・提供し、お客様、利用者の皆様すべての「大切な場所」での清潔、安全、安心、快適で美しい環境づくりに目指して参ります。  
皆様の健康と貴社の益々のご発展を心よりお祈り申し上げますとともに、本年も変わらぬご愛顧を賜りますよう、よろしくお祈り申し上げます。



株式会社リンレイ  
大阪支店  
一ノ瀬 徹

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。  
世界情勢の悪化による円安や物価高、慢性的な人手不足などで不安な日々が続いておりますが、安心安全で、快適な空間で生活を送ることが出来るのも、皆様のおかげだと日々感じております。誠にありがとうございました。  
以前、発売させて頂きました「ウルトラハードプロ強力パスターナー」は、①洗浄力、②衛生面、③コストパフォーマンスと3つの大きな特長を持つ洗剤です。①洗浄力につきましては、独自の洗剤配合技術により、従来のアルカリバスターナーでは実現できなかった高い洗浄力を有します。②衛生面につきましては除菌・消臭、ウイルス除去、防カビの効果を第三者機関にて試験を行っております。③コストパフォーマンスにつきましては、希釈使用時でも高い洗浄力と豊かな泡立ちを備えているため、日常清掃におけるコスト削減にも期待ができます。  
サンブルのご提供もさせて頂いておりますので、お気軽にお声かけ下さい。よろしくお祈りいたします。  
本年も昨年同様のご愛顧賜りますよう、何卒よろしくお祈り申し上げます。



株式会社ニイタカ  
大阪営業所  
中川 昌哉

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別なご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。  
当社を取り巻く環境は、少子高齢化による人手不足、安心安全に対する意識の向上、サステナビリティへの関心の高まりなど、社会情勢の急激な変化に直面しております。特に地球温暖化やプラスチック問題など、世界的な環境問題は、日常生活や経済・社会活動に多大な影響を与えております。また、社会情勢の変化により新たなサプライチェーンの課題が生じております。  
このような中、今年度も当社は経営理念である「四者共栄」のもと、長期ビジョンである「世の中の、キレイを支える会社」を目指し、様々な社会課題を解決できる製品・サービスの提供を行って参ります。  
そして今年は何と言つても、待ちに待った大阪・関西万博が開催されます。各企業様、関わり方はそれぞれかと思いますが、皆様と一緒に大阪・関西から日本を盛り上げて行けることを楽しみにしております。  
本年も何卒宜しくお願い申し上げます。

## お取引先年頭御挨拶



セイワ近畿株式会社  
代表取締役社長  
坂田 孝成

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。昨年は一昨年以上により多くの展示会に出展させていただきました。多くのお客様に弊社ブースにお越し頂きましたこと、この場をお借りして厚く御礼申し上げます。特に昨年十月にビラクサイトに開催されました「ビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPO」では、本当にたくさんのお客様にお越しいただきました。時間帯によっては、お客様への対応が不十分であったと存じます。今後、出展させていただきます展示会では、しっかりとこの対応に努めますので是非とも弊社ブースにお越しくださいませ。

さて、昨年は新しい試みとして、ユーザー様対象のキャンペーン「QUOカードPAVキャンペーン」を実施させていただきました。「大きなキャスターの段差らくらく缶キャリー P.K.75US E.T.」「ポケットモブ W・400・S」や「セイワ・パッド台バツグ PDB15・1」の3アイテムを対象でしたが、弊社が予定しておりました数量以上のご注文を頂戴しました。ユーザー様に少しでもメリットを感じていただけるようなキャンペーンを今後ともおこなって参りたいと存じます。

また、令和7年用の総合カタログ「Cleaning Tools Catalog VOL.15」を2月に発刊致しますので、じつじつとご覧になって頂ければ幸いです。本年もセイワ製品のご愛顧の程、宜しくお願ひ申し上げます。



キクロン株式会社  
濱田 翔馬

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別のご高配を受け賜り、心より厚く御礼申し上げます。

キクロン株式会社は「洗う」をテーマに「キクロンA」をはじめとする家庭用品を取り扱うメーカーです。2023年からビルメンテナン分野における洗浄ツールの開発を開始し、「洗浄をもっときれいに、もっとスピーディーに、もっと簡単に」を実践する価値ある商品を提供できるよう日々取り組み続けています。

昨年は労働安全衛生法の改正（2024年4月）により、危険化学物質の対象が増加し、清掃現場では「水だけ」でも汚れ落ちが良いような洗浄ツールが求められるようになりました。そのような業界のニーズを踏まえて、昨年に「目皿ポットクリーナー スリム」や「奥まで洗える短柄クリーナー」「スポンジ付シート陶器用」の洗浄力に優れた3商品を上市いたしました。日常一定期清掃の現場において、キズリスクを抑えた効率的な洗浄を実現できる商品としてお役に立てるかとお考えしておりますので、是非一度お試しください。

本年はビルメンテナン業界向け商品カタログとして「ENFRANCE」の発行を予定しておりますので、是非ともじっくりご覧になって頂き、装束様・弊社にお問い合わせを頂けると幸いです。

本年も皆様のご健康と益々のご発展をご祈念致しますと共に、昨年同様のご愛顧を賜りますよう、宜しくお願ひ申し上げます。



株式会社テラモト  
営業部  
上野 颯太

謹んで新春の祝詞を申し上げます。昨年も格別なご愛顧を賜り心より御礼申し上げます。

本年は2025年日本国際博覧会（大阪・関西万博）が開催されます。大阪では、1970年以来55年ぶりとなる開催となり、SDGsを中心に世界規模の課題解決に向け、世界各国から約100カ国の参加国が集まります。関西では大きく盛り上がる1年になることが予想されます。その勢いに乗り、弊社でも皆様の課題を解決できる商品を生み出し、課題解決に向けて取り組んでいけたらと考えております。

テラモトではHAIKUROシリーズやBMキャリーII、BMバイブマシン、ハンディクリーナーホルダー等、お客様の生の声を形にした新商品を発売します。

本年もお客様のお悩みを解決できる商品で、皆様に貢献できるように努めてまいります。

最後になりましたが、皆様のご健康と貴社のご清栄をお祈りしますとともに、本年も旧年と変わらぬご愛顧のほどよろしくお願ひ申し上げます。



ケルヒージャパン株式会社  
大阪支店  
染田 祐輝

謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

昨年中は格別のご厚情を賜り、誠にありがとうございました。昨年は弊社としても大きなチャレンジの一年で、ロボットやコードレス製品を中心に多くの新製品をリリースさせていただきました。そして多くのお客様に採用していただき誠にありがとうございました。

問い合わせの数は年末に向けてどんどん増加し、本年は比へものにならないレベルで機械化やロボット化がビルメンテナン業界にもやってくるなど実感をさせられる年の瀬でした。我々メーカーが発信する技術もこの5年で大きく進化してきており、弊社製品もリアルに人手不足による問題を解決できるものが増えてきました。

世界のトップブランド、業務用製品日本国内シェアNo.1のメーカーとして、2025年はさらに皆様のお力になれる製品を市場に浸透させ、新製品を多くリリースしてまいります。本年も皆様のご期待以上のメーカーであるよう、また1番のパートナーとしてあるよう、一生懸命に活動してまいります。

本年も何卒ご愛顧頂きますよう宜しくお願ひ申し上げます。



株式会社マキタ  
大阪営業所  
古茂田 雄大

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別なご愛顧を賜り、誠にありがとうございました。

私は、マキタ大阪営業所の古茂田と申します。10月より営業担当として着任いたしました。清掃業界を担当するのは初めてで、まだまだ勉強中ではありますが、皆様のお役に立てるように精一杯努力してまいります。

昨年弊社は「40V 充電式スイーパー VSSO1GZ」を新発売し、多くのお客様から大好評をいただきました。コードレスで手元の操作パネルのみでの操作が可能なこの製品は、清掃の効率化に貢献できるものと自負しております。

今年も、大阪・関西万博により関西の清掃需要が高まることを予想されます。弊社も「コードレス化による作業効率の改善」や「作業負担の軽減」さらには「使いやすさの向上」を目指し引き続き商品開発とご提案に努めて参ります。

最後になりましたが、皆様のご健康とご多幸を心よりお祈り申し上げます。今後とも変わらぬご愛顧を賜りますよう、お願ひ申し上げます。本年もどうぞよろしくお願ひいたします。



蔵王産業株式会社  
大阪営業所  
吉野 繁行

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧賜り、心より厚く御礼申し上げます。

昨年はなにかと暗い話題が多かったです。今年は皆様におかれましては明るい年となりますよう心から願っております。さて、昨年末もビルメンヒューマンフェアにて新商品を出展致しました。

清掃ロボットを初めとし、床洗浄機のスクラフメイトFシリーズを展示させていただきました。従来の弊社の床洗浄機の価格よりはるかに安価なF30、F50、F60、F110という機種をご用意致しました。

また、現在も大好評を頂いておりますバルチャーオービタルの後継機種、バルチャーオービタルTrade（トラッド）も展示致しました。

この商品は従来機とは同等のスペックでありながらより安価なため、価格面で皆様に喜んでいただけるものと確信しております。

オービタルドライブの動きはカーペットだけに止まらずハードフロアにおきましても作業性が良く、使う人を選びません。今年の主軸商品としてとどし販売させて頂きたく存じます。最後になりましたが、皆様のご健康と益々のご発展をご祈念いたしますと共に、本年も変わらぬ笑顔でのご指導・御挨拶賜りますようお願ひ申し上げます。



山崎産業株式会社  
第二営業本部  
大阪営業所  
北内 一生

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年は、年明けすぐに能登半島地震が発生したことや、本年は阪神淡路大震災から30年を迎えるということで、より一層防災意識が高まると思います。

一方で、いよいよ大阪・関西万博の開催を4月に控え、街中が万博一色に染まっております。その熱気を日々感じております。弊社としてもこの盛り上がりや、その熱気を日々感じております。弊社にお応えできる商品をご提供していく所存でございます。

ビルメンテナン業界におきましても、昨今の人手不足からIoTシステムなど清掃DX化についての相談を多くいただくようになり、時代の流れを感じております。人手が少なくると自動化が進む流れは、小売業のセルフレジをはじめ、さまざまな業界で進んでおり、私自身も時代の変化に柔軟に対応し、ご提案の方法やご紹介する製品の考え方を考えていかなければならないと感じております。

しかしながら、これらもお客様のニーズに沿った商品のご提供、ご提案を行っていくことは変わることのない私どもの使命です。この使命を忘れずに日々努力して参りますので、本年も何卒、昨年同様のご愛顧を賜りますようお願ひ申し上げます。



スリーエムジャパン株式会社  
コマーシャルブランディング&  
トランスポーターション事業部  
後藤 大輔

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別なご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

昨年も増して弊社はご利用のお客様により快適、効率的な作業にお役立ていただけた新しいツールを提供すべく、日々取り組み続けてまいります。

さて、本年は春先に久しぶりとなる新製品を発売予定しております。

3M社独自のトライザクト技術を活かしたハンドパッド製品で水回りに特化した製品となります。

フィールドテスト及び、昨年十一月開催のビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPOでの前評判も上々で「発売を楽しみにしているよ」との声も多く頂戴しております。発売後は是非一度お試しください。

本年も昨年同様のご愛顧を賜りますよう、宜しくお願ひ申し上げます。

## 火災避難用救命タオル 「救煙くん」

あけましておめでとうございます。皆様体調はいかがでしょう。夏場は暑さに、冬場は寒さに体が資本、体調管理にはくれぐれもご愛ください。さて、この冬の時期は気温が低く空気が乾燥し、暖房器具などの使用も相まって特に火災の多い時期となります。大げさかもしれませんが毎日のように火災に関するニュースを耳にしているような気もします。火災は気を付けていても起こるもの、どこで遭遇するかわかりません。近所で火災が起これば延焼の危険性もあり、お出掛け先の建物、学校や病院、商店やオフィス、トンネルでの事故、さらには放火など、いつ何時遭遇するかわからない火災に対して備えることはなかなか難しいものです。というかどう備えればいいのか。そこで今回ご紹介させていただく商品が、火災避難用救命タオル「救煙くん」です。



## 火災避難用 救命タオル きゅう えん 救煙くん



火事による死因の一番の原因は火傷によるものですが、その次に挙げられる原因が一酸化炭素中毒になります。避難訓練でも経験されていると思いますが、身を低くしてハンカチを口に当てて避難する。これが当たり前になっていますが、その際に当てるものをハンカチではなく、この「救煙くん」にしてください。この製品のパッケージ

は12本の切れ込みを入れることで緊急時に開封しやすくなっており、パッケージを開けると折りたたまれた5層からなるフィルターが入っており、このフィルターの中にカプセル（エコキュート）が仕込んであり、折りたたまれたフィルター部分を広げることによってカプセルを覆っているフィルムが剥がれ、呼吸に含まれる二酸化炭素や湿気などに反応し酸素を15分間発生させます。火災発生からの5分間は最も重要とされていますが、その時間を大きく超える15分、カバンにひとつ備えてみませんか？

タオルを袋から取り出して広げると  
酸素発生装置のカバーも剥がせて  
酸素の発生が開始します！！



防火安全協会認定  
防災製品等推奨品マーク

私のお気に入り商品

## ビルメン・ヒューマンフェア 2024 [EXPO]

いつも大変お世話になっております。大阪本社営業部の田里です。

昨年、十一月二十二日に東京ビックサイトで開催されましたビルメン・ヒューマンフェア2024に参加した際に、私が気になった商品を紹介させて頂きたいと思っております。

入社して、初めてビルメン・ヒューマンフェアに参加したのですが、来場した際に展示ブースの規模の大きさに驚きを覚えております。来場者の多さもあり、関東の会場の雰囲気は圧倒されました。目に付いたところ、掃除ロボットが展示されており、入場してからはどんなロボットがあるのかワクワクがとまりませんでした。どのメーカーの清掃ロボットも優れております

が、私の知識不足もあり正直、性能的に区別が付けられませんでした。そんな中で私が気になった商品として株式会社コーワの「tanquest」清掃ロボットC30になりました。仕様として集じん機能のみの至ってシンプルな清掃ロボットになります。非常にコンパクトで、なんとと言っても可愛い見た目で愛着の湧くネコ型のロボットです。集じん能力においてやはり掃除機メーカー製造とあって非常に高く、他の清掃ロボットにはない紙パック式のダストボックス仕様となっております。



簡単な操作で稼働でき、商業施設の日常清掃では子供たちからの人気者間違いなしです。(笑)人とロボットと一緒に協働するのが当たり前の未来もそう遠くは無いと感じます。

現在のビルメン・メンテナンス業界において一番に問題視されております人手不足を今回のビルメン・ヒューマンフェアでは着目して清掃ロボット導入による人手不足解消を目的として開催しているように感じられました。

ロボット導入にあたって、時間短縮、清掃コスト削減、人手不足解消、業務効率アップ生産性向上を図ることが出来ます。この記事をお読みになられて少しでもロボットに対して興味を湧かせていただくと幸いです。

清掃ロボットにつきまして、気になることがございましたら各担当者までお問い合わせください。

装栄株式会社

田里 亮稀

解き放てー労働社会からの解放!?

## ビルメン・ヒューマンフェア&クリーン EXPO 2024 [視察報告]

「働かずに食う飯はうまいか?」そんな皮肉に「もちろん!」と自信を持って答

えられる日が来るとしたら、皆さんはどんな未来を想像しますか。

新年明けましておめでとうございます。

装栄株式会社 京都支店の井上です。旧年中は皆様に御高配を賜り、誠に有難うございました。本年も何卒よろしくお願ひ申し上げます。さて、話題は少し前の事になりますが、昨年東京ビックサイトで開催されましたビルメン・ヒューマンフェア&クリーンEXPO 2024に視察に行っていました。私自身、業界未経験者ですが、展示会参加も初という事もあり、非常に楽しみにしていました。

国内最大級のビルメンメンテナンス専門展示会

## ビルメン・ヒューマンフェア & クリーンEXPO 2024



実際に会場に着くと想像を遙かに超える来場者の数と会場の盛り上がり、恥ずかしながら終始圧倒されておりましたが、その分得られた気付きも多く非常に有意義な時間でした。今回はそこで得た見解をこの場で報告させていただきます。

現在、深刻化する人材不足。どの業界でも人手が足りないという声が後を絶ちません。展示会にはそんな時代に真っ向から立ち向かっていくぞという気概や熱意がありました。

業界未経験の自分は、てっきりクリーンEXPOという会場には洗剤やモップなどの清掃用品が主に並ぶものだと思っていました。しかし、展示会場に入るとまず初めに目に入ってきたのは沢山のロボットにDXを推進するような管理システムの数々。「断言します。ロボットはコスト削減に繋がります。」とでかかど掲げられているブースもありました。

各ブースには様々な製品の紹介や特徴がありましたが、その全てにそれを使うことでいかに作業時間を短縮出来るか、人手不足を解消出来るかという清掃のその先を見据えたテーマがありました。作業人数が減る、作業効率が高がることで時間やコストを削減し、人手の足りない現状をロボット

## オカちゃん



やシステムが解決する。そしていつかは、深刻化する人材不足だけでなく、労働に対する負担そのものを削減していく。そんな労働からの解放をイメージ出来る展示が数多くありました。

現状はまだロボットやシステムで全ての作業が賄える訳ではありません。やはりまだ人手は必要ですが、それでも確実に導入する事で得られるメリットがあります。人手不足の解消、従業員の安全コスト削減。ロボットやシステムを導入する事で広がる未来、想像してみるとワクワクしませんか？

この先、AIの発展による更なる技術革新が予想されていますが、果たして数年後の未来はどうなっているのでしょうか。もしかすると本当に「働かずに食う飯はうまいか？」の問いに対して「もちろん！」と答える事が当たり前の時代がやってくるかもしれませんね。そうなった時に時代に取り残されないように、私自身も常にロボットに負けないアップデートを重ねていこうと思います。

今回参加しましたビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPO 2024。この場では書ききれないのでありますが、本当に未来を感じました。現在はロボット導入に対しての補助金制度なども充実しており、今まで以上に導入がしやすい環境です。少しでも興味がある方は是非一度ご相談ください。一緒に未来の話をしましょう。

京都支店  
井上 慎太郎



### 「新人自己紹介」

## 九州支店 新人 外尾 博志



皆様初めまして、2024年7月に装栄㈱九州支店に入社しました外尾と申します。この場をお借りし自己紹介させていただきます。

私は2025年で54歳となります。新人としては異例の事と思いますが、これまでの職場で培ってきた知識・スキルを活用し、担当させて頂きました佐賀・長崎エリアでより良いサービスの提案を行い、お客様からはより多くの信頼を頂く事ができるスタッフとなれるよう努力して参ります。

話は少し変わりますが、私の名前は外尾(ほかお)と読みます。小中学校の先生からは(そとお)とよばれる事が多く、正直嫌な思いがこの苗字にはありました。

しかし、歳を重ねるうちに外尾という苗字に興味が始まり、本家のある佐賀県で由来になるものが無いか探してみた事があります。私が中学校当時には祖父が経営していた建設会社が建てた小学校などを見ることが出来、隣の有田町には外尾(ほかお)神社・外尾(ほかお)山などもあり、もしかするとルーツはこのあたりかなと思ってい

ます。営業の合間に地元の方とお話できるといいなと思っています。

最後となりますが、労働力不足に悩む業種は数多くあると思いますが、清掃業界の皆様も省力化・効率化に向け取り組まれている事と思います。これから少しでもお役にたつ情報をお届けしたいと思っております。是非、お声かけ頂きますようお願い申し上げます。

装栄㈱ 九州支店  
外尾 博志

### 「大陸の風」中国編

新年あけましておめでとうございます。大阪本社営業サポートの北沢と申します。かわら版への登場は3回目になりますが、未だに文章を書くのが苦手なため、読みにくいかと思いますがよろしくお願ひします。

今回は私の最近の出来事についてお話しさせていただきます。

十月に中国の瀋陽(しんよう)市に行ってきた。なぜ今中国に？とのお声もあると思いますが、瀋陽市に私の親戚が在住しており、色々あってなかなか会いに行けず、約十年という月日が流れ、今回久しぶりの再会を果たしてきました。関空を出発して瀋陽市に到着し、車に乗って親戚の家に向かっている時に感じたことは自分が想像していた以上にビルが多くて栄えている街だなとびっくりしました。

中でも一番びっくりしたのは食品の価格です、日本のそれと比べてかなり安い！若者に大人気のテレビオカが日本円で二百円以下でした。日本だと五百円以上する

るのに安すぎて驚いたことを覚えています。さらに中国は一品品の量がえげつないです。有り難いことです。が、食べるのに必死でした(笑) 日本みたいに完食はせず残す事が礼儀の文化なのですが、とても勿体ないと感じました。(完食はもてなしの量が少なかった事を意味し、失礼に当たるとの考えです。) 中国の料理が私に合うかどうか分からなかったため、一応胃腸を注意していたのですが、とても美味しく私には要らなかったみたいです(笑)

街中では日本と同じでウーバーイーツが流行っているようで、色んな所で配達員をみかける機会が多かったです。中国での決済は電子決済が主流のため、噂程度には聞いていましたが現金が使えないところがほとんどなく、普段現金と電子決済を使い分けている私からしたら、すべてを電子決済で済ませなければならぬ事に少し不便を感じました。

約五日間、色んな所に連れて行って貰い、中でも水族館や動物園では、可愛い動物達に癒されましたが、ヘビとのツーショットコーナーは怖すぎて断りました(笑) 話のネタとしてはやるべきなのはわかっていたんですが、私にはハードルが高過ぎました(涙)。

色んな所に連れて行って貰った中で一番感動したのが水稲のアートです。この感動は文章で現すのは難しいので画像をご覧ください。(白黒でどこまではっきり見えるかわかりませんが、デジタルから版の方ではカラーで見られます) 他にも色んなアートがありました。こちらの風風？が迫力がありそれでいて緻密な作品にとっても感動しました。



最後に瀋陽桃仙国際空港にてテナントの搭乗式洗浄機を発見いたしました。普通なら気にもしないところですが職業病ですね、発見後すぐに同僚に動画を送っちゃいました(笑)

今回の旅で瀋陽市を好きになりました。次は違う都市にも行ってみたいです。

大阪本社営業サポート  
北沢あゆみ

2025年1月						
日	月	火	水	木	金	土
			1 祝日	2 休業	3 休業	4 休業
5 休日	6	7	8	9	10	11 休業
12 休日	13 祝日	14	15	16	17	18 休業
19 休日	20	21	22	23	24	25 休業
26 休日	27	28	29	30	31	

2025年2月						
日	月	火	水	木	金	土
						1 休業
2 休日	3	4	5	6	7	8 休業
9 休日	10	11 祝日	12	13	14	15 休業
16 休日	17	18	19	20	21	22 休業
23 祝日	24 祝日	25	26	27	28	

2025年3月						
日	月	火	水	木	金	土
						1 休業
2 休日	3	4	5	6	7	8 休業
9 休日	10	11	12	13	14	15 休業
16 休日	17	18	19	20 祝日	21	22 休業
23 休日	24	25	26	27	28	29
30 休日	31					

## 掲載商品案内

ページ	商品名	容量(サイズ)または形式	単位	標準小売価格(税抜)	メーカー(発売元)
2	傷つきにくい水回り用スポンジたわし		ケ	オープン	スリーエムジャパン(株)
2	カーペキープ マルチクリーナー	5LX3本入	ホン	8,000円(1本)	シーバイエス(株)
2~3	魔法のバス・トイレジェル	4LX4本入	ホン	9,400円(1本)	(株)つやげん
3	FUROSHIKI	45L 20冊入 半透明	ケース	-	(株)サティスファクトリー
		45L 50冊入 半透明		-	
		70L 30冊入 半透明		-	
		90L 20冊入 半透明		-	
6	救煙くん	火災避難用救命タオル	ケ	オープン	GoodAgency(株)



装栄に対するご意見は

**装栄目安箱**  
meyasubako@sohei-net.co.jp



かわら版に関するご意見は

**かわら版**  
kawaraban@sohei-net.co.jp



友だち絶賛募集中!

**LINE公式アカウント**  
@542kaoun

# 装栄株式会社



<https://www.sohei-net.co.jp>

大阪本社 〒550-0026 大阪市西区安治川2丁目1番4号  
TEL06-6584-1791 FAX06-6584-1793  
京都支店 〒601-8174 京都市南区上鳥羽清井町266  
TEL075-671-7561 FAX075-671-7580  
九州支店 〒816-0932 福岡県大野城市瓦田4丁目10番3号  
TEL092-502-5911 FAX092-502-5900  
四国支店 〒761-0311 香川県高松市元山町1231-1-2B  
TEL087-865-6575 FAX087-865-6577